

**ATA CPA 43/2023**

**COMISSÃO PERMANENTE DE ACESSIBILIDADE – CPA**

Reunião de 22/11/2023 – início: 14h / término: 17h00

Local: Vídeo Conferência – Teams

**PARTICIPANTES:** Jessica Michelutti Zago/SMPED/Secretária Executiva da CPA; Adriana Vieira/PGM; Angélica Regina/ SEME; Amanda Morelli Rodrigues/SEHAB; Ana Raquel Santos Valerio/SMADS; Bruno Henrique Pelegrini de Oliveira/SMIT; Claudio de Campos/SMSUB; Cristina T S Laiza/SPUrbanismo; Denise de Campos Bittencourt/SEDPCD; Eduardo Flores Auge/SMPED; Elisa Prado/IAB-SP; Francisco de Oliveira Soares/SVMA; Gerisvaldo Ferreira da Silva/CRECISP; Luis Fernando Lessa/SMUL; Luiz Massayuki Sampaio Ito/ SMR; Marcelo Maschietto/SMJ; Márcia Tieko Omoto Yamaguchi/SIURB; Maria Cecília Cominato/SMS; Mel Gatti de Godoy Pereira/CAU-SP; Marcelo Panico/ Fundação Dorina; Priscila Fernandes Libonati/SMPED; Ronaldo Bueno/SMT; Sandra Ramalho/CMPD; Silvia Costa Andreossi/Laramara; Vanda Maria Cavichioli/CREA-SP, Vânia Sacarrão/CET; William Eiji Itokazu/SEGES.

**FALTAS JUSTIFICADAS:** Silvana Serafino Cambiagli/CAU-SP/Presidente da CPA; Albertina Ferreira Goncalves Alves/SEHAB; Geni Sugai/SMC; João Carlos da Silva/SMPED; José Renato Soibermann Melhem/SMPED; Robinson Xavier de Lima/SPTrans; Sara Caroline Lopes da Silva/SMUL; Sílvio da Silva Spinoza/SPTrans.

**CONVIDADOS:** Lucas Lavecchia/SVMA; Reinaldo Balisa/São Paulo Sul; Rodrigo Farhat/São Paulo Sul; Rogério Romeiro/Arquiteto.

**ASSUNTOS TRATADOS:**

**SEI 5010.2022/0020612-2 - Selo de Acessibilidade - Terminal Grajaú**

O Colegiado deliberou por conceder o SELO DE ACESSIBILIDADE.

**SEI 6018.2023/0026201-2 - Processo de Aluguel do Imóvel da Supervisão de Saúde - Rua Pedregulho, 10 - Vila Bancária**

O Colegiado deliberou por MANIFESTAÇÃO FAVORÁVEL ao Processo de aluguel do imóvel, condicionada a abertura dessa edificação com a garantia da acessibilidade. Considerou-se o comprometimento técnico dos profissionais da SMS envolvidos e o vínculo, onde se aguarda conclusão favorável, do Processo de pedido de CERTIFICADO DE ACESSIBILIDADE SEI 1020.2023/0022020-1.

**SEI 6031.2020/0003142-3 - DiPaolo Restaurante - Av. Otto Baumgart, 500 - Vila Guilherme - Selo de Acessibilidade**

O Colegiado deliberou por conceder o SELO DE ACESSIBILIDADE.

**SEI 6065.2023/0000702-7 - Shopping Itaquera - Selo de Acessibilidade**

Por ter sido apresentado Certificado de Conclusão Parcial, entre outros documentos e o conteúdo das questões de acessibilidade apresentados, o Colegiado entendeu ser insuficiente para sua deliberação quanto à concessão do SELO DE ACESSIBILIDADE.

### **SEI 6018.2023/0011101-4 - Locação de imóveis para uso da Administração**

Apresentado o expediente, o Colegiado deliberou por manifestação favorável à locação do referido imóvel, condicionada:

1. às adequações indicadas no Relatório Acessibilidade (092449178), reiterando que devem ser atendidos parâmetros das normas técnicas vigentes ABNT NBR 16537 e ABNT NBR 9050, em itens como: barras e instalação de acessórios nos sanitários acessíveis de cada pavimento; sinalização visual e tátil no piso instalado em escada e junto ao equipamento eletromecânico, entre outros, não demonstrados no presente processo;
2. ao cadastro do equipamento eletromecânico conforme Parágrafo único do Art. 41 da Lei 16.642/2017;
3. ao cadastro das vagas reservadas para pessoa com deficiência e pessoa idosa junto à CET conforme Resolução CPA 24/2019.

Assim, determinou que seja garantido atendimento, antes do efetivo uso público, das questões de acessibilidade que se encontram pendentes ao apresentado, demonstrando o atendimento do colocado em ata e posterior o retorno para a ciência deste Colegiado.

Lembrou, por fim, que esta manifestação favorável não é autorização de licenciamento edilício, o qual deve ser obtido conforme legislação correlata.

### **SEI 6027.2023/0015280-1 - Parque Vila Ema**

O Colegiado deliberou por MANIFESTAÇÃO FAVORÁVEL às novas peças gráficas do Parque Vila Ema, condicionado a reunião com os técnicos de Coordenação de Acessibilidade e Desenho Universal - CADU para aprimoramento dos pisos táteis encontrados nas calçadas e entradas do Parque.

### **Recesso de Fim de Ano**

Pelo recesso de fim de ano fica estabelecido a última Reunião da Comissão Permanente de Acessibilidade – CPA no dia 13 de Dezembro de 2023, com retorno no dia 17 de Janeiro de 2023. Sendo assim, foi solicitado pela Secretária Executiva, o envio de processos para a análise dos técnicos o quanto antes.

### **CONCESSÃO DE SELO DE ACESSIBILIDADE**

Com base em documentos contidos no Processo atestando o atendimento das regras de acessibilidade do local e com a possibilidade prevista no Decreto Municipal 45.552 de 29/11/2004 em seu art. 6º de que, na hipótese de ser constatada irregularidade que comprometa a acessibilidade, a administração poderá, a qualquer tempo, cassar o CERTIFICADO DE ACESSIBILIDADE e recolher o SELO DE ACESSIBILIDADE sem prejuízo das demais sanções previstas na legislação pertinente. Observado o § 1º do Art.27 do Decreto Municipal 58.031/2017 que estabelece que o SELO DE ACESSIBILIDADE, terá validade de 10 anos, contados da data de sua emissão, desde que não ocorram alterações de ordem física no imóvel. Assim compreendido, o Colegiado resolveu

conceder o seguinte SELO DE ACESSIBILIDADE ARQUITETÔNICA:

**SELO – 25/23 - SEI 5010.2022/0020612-2**

**Interessado:** Terminal Grajaú

**Local:** Rua Giovanni Bononcini 77 – Parque Brasil, São Paulo – SP, 04843-020

**SELO – 26/23 - 6031.2020/0003142-3**

**Interessado:** Di Paolo Restaurante

**Local:** Av. Otto Baumgart, 500 - Vila Guilherme, São Paulo – SP, 02049-000

Reunião encerrada.